

Nieuwsbrief nr. 11 Vereniging Senior Smart Living (SSL)
ParkEntree d.d. 15 augustus 2022

Beste Leden van de SSL,

Onderstaand informeren wij jullie over het volgende:

Mandelig gebied

Op 8 augustus jl. heeft er een vergadering plaatsgevonden met 4 VvE's, de 5^e VvE (D&S) was hier niet bij vertegenwoordigd.

In deze vergadering is besloten Zomer Beheer in te schakelen voor het financiële beheer van het mandelig gebied en nemen de 5 VvE's de functie van eigenaar/beheerder op zich. Eigenaar zijn zij al doordat alle deelgenoten, wij allen die onroerend goed hebben in ParkEntree, verenigd zijn in de betreffende VvE's en daar komt nu de functie van beheerder bij.

Dit betekent dat het bestuur SSL geen beheerder of anderszins verantwoordelijk is voor het mandelig gebied. Verdere invulling moet nog plaatsvinden. Jullie worden door de gezamenlijke VvE's op de hoogte gehouden van de ontwikkelingen.

Resumé

Het mandelig gebied omvat voetpad, binnentuin, toegangsweg, leidingstrook voor kabels en leidingen en tien parkeerplaatsen.

Aan elke VvE is één vijfde onverdeeld aandeel in de mandelige zaak toegekend. De beschikkingsbevoegdheid ligt bij de deelgenoten.

Om de beheerfunctie te kunnen uitvoeren, moet de beheerder over financiële middelen kunnen beschikken. Deze middelen moeten worden opgebracht door alle deelgenoten. Er zal een begroting en een meerjaren onderhoudsplan, MJOP, gemaakt moeten worden die door de deelgenoten goedgekeurd dient te worden.

Nieuwsbrief nr. 11 Vereniging Senior Smart Living (SSL)
ParkEntree d.d. 15 augustus 2022

Nagekomen bericht

Over een verhoging van het VvE bedrag is nog niets bekend!
Dit in tegenstelling tot de berichten die het SSL bestuur hierover
ontving.

Met vriendelijke groet,

Bestuur SSL